AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Prot. 24929
del 03/07/15

Tit. 3.1.5

**Agenzia del Demanio**
Direzione Regionale Calabria
E-mail: *dre.Calabria@agenziademanio*
PEC: *dre_Calabria@pce.agenziademanio.it*
(Rif. Vs nota n. 2015/4573 del 02/04/2015)

E, p.c.

**Prefettura U.T.G. di Cosenza**
Al Responsabile del Nucleo di Supporto dell'ANBSC
PEC: *prefettura.prefcs@pec.interno.it*

**Comando Provinciale Carabinieri di Cosenza**
PEC: *provcscdo@carabinieri.it*

**Dott. Paolo Florio**
(PEC: *paolo.florio@odcec.cs.legalmail.it*)
(n.q. di coadiutore nella procedura)

**Oggetto:** Confisca in danno di **AFRICANO Guido** n. ad Amantea il 15.10.1966 **+ 22.**
Decreto n. 527/06 NR – n. 422 /06 GIP, emesso dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP in data 29/12/2008, confermato con sentenza n. 81/09 emessa in data 19/09/2009 e depositata in data 10/11/2009 dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP-GUP e divenuto definitivo a seguito di sentenza emessa dalla Corte di Cassazione in data 08/06/2012.

1. **Villa su tre livelli f.t. ubicata in Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, località Colonci, via Strada Nova n. 50, identificata catastalmente al fg. 18 p.lle 1340 sub 9, 10 e 11 (M-bene: I-CS- 298620);**
2. **Villa ubicata in Amantea (CS), Fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, che insiste sull'area identificata nel catasto terreni comunale al fg. 18 p.lle 1011 e 1012, catasto urbano p.lla 1347 (M-Bene: I-CS- 298622)**

**Trasmissione Decreto di destinazione**

Si trasmette l'allegato decreto con il quale, ai sensi dell'art.48, comma 3, lettera a) del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, è stato disposto il mantenimento dei beni in oggetto al patrimonio dello Stato, in particolare, per essere assegnati all'Arma dei Carabinieri di Cosenza per le finalità ivi indicate.

La Direzione Regionale Calabria in indirizzo è pregata di provvedere alla consegna dei beni, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, qui trasmettendo il relativo verbale.

Reggio Calabria,

Il Funzionario
(Maggiore Riccardo Bognanni)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 /Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

# IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'art.48, comma 3, lettera a) che dispone che i beni immobili sono *"mantenuti al patrimonio dello Stato per finalità di giustizia, ordine pubblico e di protezione civile e, ove idonei, anche per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali di amministrazioni statali, agenzie fiscali, università statali, enti pubblici e istituzioni culturali di rilevante interesse, salvo che si debba procedere alla vendita degli stessi finalizzata al risarcimento delle vittime di reati di tipo mafioso"*;

**VISTO** il decreto n. 527/06 NR – n. 422 /06 GIP, emesso dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP in data 29/12/2008, confermato con sentenza n. 81/09 emessa in data 19/09/2009 e depositata in data 10/11/2009 dal Tribunale di Catanzaro sezione GIP-GUP e divenuto definitivo a seguito di sentenza emessa dalla Corte di Cassazione in data 08/06/2012, con il quale è stata disposta in danno di **Africano Guido, Africano Massimo, Guido Giacomino, Gentile Tommaso + 22**, la confisca, tra l'altro, dei seguenti beni:

**1. Villa su tre livelli f.t. ubicata in Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, località Colonci, via Strada Nova n. 50, identificata catastalmente al fg. 18 p.lle 1340 sub 9, 10 e 11 (M-bene: I-CS-298620);**

**2. Villa ubicata in Amantea (CS), Fraz. Campora San Giovanni, Località Colonci, via Strada Nova n. 52, che insiste sull'area identificata nel catasto terreni comunale al fg. 18 p.lle 1011 e 1012, catasto urbano p.lla 1347 (M-Bene: I-CS- 298622)**

**VISTA** la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 81/09 disposta dal Tribunale di Catanzaro in favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato contro Guido Vincenza, nata a Lamezia Terme (CZ) il 03/02/2000, Guido Giacomino, nato ad Amantea (CS) il 24/06/1967 e Massalli Angela, nata ad Amantea (CS) il 16/04/1970, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Cosenza ai numeri Reg. Gen. 29165 e Reg. Part. 23692;

**VISTA** la nota prot. 29849 del 29/09/2014 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari dei beni immobili, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs n. 159/2011 di manifestare il proprio interesse alla destinazione dei cespiti sopra individuati;

**CONSIDERATO** che con la stessa nota l'Agenzia Nazionale ha, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

**VISTA** la nota n. 4944 del 05/11/2014 con cui la Prefettura di Cosenza manifestava l'interesse all'acquisizione dell'immobile confiscato per conto della Legione Carabinieri Calabria - Comando Provinciale di Cosenza per le esigenze allocative della Stazione Carabinieri di Amantea;

**VISTA** la nota n. 2015/4573 DRCAL/CZ2 del 02/04/2015 con cui l'Agenzia del Demanio ha comunicato che l'immobile è idoneo ad essere utilizzato dall'Arma dei Carabinieri per le esigenze allocative della Stazione Carabinieri di Amantea;

**PRESO ATTO** che nella riunione dell'11 giugno 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità il mantenimento dei beni al patrimonio dello Stato per essere assegnati al Comando Provinciale Carabinieri di Cosenza,

**DECRETA**

I beni confiscati in premessa indicati sono mantenuti al patrimonio dello Stato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano per essere destinati all'Arma dei Carabinieri in particolare per essere utilizzati dal Comando Provinciale di Cosenza per le esigenze allocative della Stazione Carabinieri di Amantea.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

Reggio Calabria, data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it